

ZAHLEN & FAKTEN

Das Wichtigste über den PostParc und die Welle7 in Kürze

| | |
|-------------------------------------|---|
| Betreiberin | Genossenschaft Migros Aare |
| Eigentümerin und Bauherrin PostParc | PostFinance AG (vertreten durch Post Immobilien Management und Services AG) |
| Architektengemeinschaft | Architekturbüro Andrea Roost |
| Kosten PostParc | CHF 250 Mio. |
| Total Investitionen GMA | CHF 55 Mio. |

Flächen des Konzeptcenters

| | |
|--|-----------------------|
| Gebäudelänge | 111 m |
| Gebäudebreite | 21 m |
| Gebäudehöhe | 12 Stockwerke, 31 m |
| Gesamtfläche (inkl. Lagerflächen) | 22 000 m ² |
| Welle7 Nutzfläche gesamt (ohne Lagerflächen) | 14 000 m ² |

Retail und Gastronomie

| | |
|--------------------------------------|------------------------|
| Retail-Flächen | 1500 m ² |
| Gastronomie-Flächen | 1800 m ² |
| Center-Sitzflächen Food Court Deck 2 | 100 m ² |
| Mall-Flächen Decks 0-2 | 1500 m ² |
| Retail-Shops | 15 Retail-Shops |
| Gastronomieanbieter | 14 Gastronomieanbieter |



Workspace

| | |
|--------------------------|---|
| Fläche Workspace | 9100 m ² |
| Vermietbare Arbeitszonen | 107 vermietbare Arbeitszonen |
| Sitzungszimmer | 9 Cubes, 16 Lounges, 41 Meetingräume, 14 Stammtische, 1 Eventraum, 12 Birdhouses, 14 Spezialräume für Klubschule Migros |

Klubschule Migros

| | |
|---|---|
| Fläche der Klubschule-Migros-Spezialräume | 1200 m ² |
| Spezialräume | 1 Küche, 3 Entspannungs-/Fitnessräume, 1 Cyberfitness, 5 IT-Räume, 3 Musikräume, 1 Musikraum XL |

Weitere Zahlen

| | |
|------------------------------|--|
| Arbeitsplätze | > 1000 |
| Lifte und Rolltreppen | 4 Kundenlifte, 5 Warenlifte, 7 Rolltreppen |
| Toiletten | 15 WC-Standorte, total über 80 WCs und 20 Pisseires |
| Veloparkplätze | 80 Veloparkplätze vor der Welle, 1100 Veloparkplätze in der Velostation im PostParc |
| Einzugsgebiet und Frequenzen | 335 000 Menschen leben in einem Perimeter von 20 Min. Fahrzeit rund um Bern, 60 000 Pendlerbewegungen/Tag vor der Welle7 |

Meilensteine

| | |
|--------------------|--|
| 01. November 2011 | Baubeginn PostParc |
| 01. September 2015 | Gebäudeübernahme Welle7 |
| 30. November 2015 | Fertigstellung Grundausbau PostParc inkl. Welle7 |
| 30. April 2016 | Abschluss Generalmieterausbau |
| 29. Juli 2016 | Abschluss Mieterausbauten |
| 08. August 2016 | Eröffnung Welle7 |

Welle7
Schanzenstrasse 5
3008 Bern

